



---

## Communiqué de presse

Paris, le 6 janvier 2011

### **MOULINVEST lève 3,1 M€ et prépare son introduction sur Alternext**

**MOULINVEST**, groupe industriel familial en forte croissance dans l'éco-construction et le bois énergie, vient de lever 3,1 M€ dans le cadre d'un placement privé et prépare son introduction sur le marché Alternext de Nyse Euronext.

Cette première ouverture du capital de la Société à des investisseurs qualifiés, dont A Plus Finance et Alto Invest, permet à la Société de renforcer ses fonds propres et de contribuer au financement d'un projet d'investissement ambitieux.

La Société est conseillée par Allegra Finance et Aelios Finance.

### **Un projet d'avenir dans l'« éco-construction » et les énergies renouvelables**

**MOULINVEST**, avec ses filiales Scierie Moulin et Moulin Bois Energie, a réalisé 15,5 millions d'euros de chiffre d'affaires au titre de l'exercice 2009-2010. Le Groupe accélère aujourd'hui son développement sur le marché porteur de l'éco-construction et étend sa stratégie de valorisation du bois avec le lancement d'un site industriel dédié à la production d'électricité à partir de la biomasse (cogénération) et à la fabrication de granulés de chauffage.

#### **Sur le podium de l'éco-construction à 3 ans**

Le développement de l'éco-construction porté par la demande d'un habitat plus respectueux de l'environnement et le volontarisme des pouvoirs publics ouvrent aujourd'hui de nouvelles perspectives sur cette activité historique. A l'horizon 2015, plus de 15% des logements seront construits en bois. **MOULINVEST**, en combinant maîtrise des approvisionnements, innovation, capacité de production et maîtrise des réseaux commerciaux, est sur les rangs pour figurer parmi les trois premiers acteurs industriels français sur ce marché durablement porteur. L'atteinte de cet objectif sera confortée par la prise de position sur de nouvelles familles de produits à forte valeur ajoutée (maison en murs bois massif).

#### **Production d'électricité et granulés de chauffage : une évolution naturelle dans la valorisation du bois**

Le bois est aussi devenu en quelques années la première source d'énergie renouvelable en France. Là encore, **MOULINVEST** a engagé une stratégie offensive qui se concrétisera dès le printemps 2011 par l'extension d'un nouveau site industriel exploitant le bois peu valorisé (connexes) dans son métier historique autour de deux nouvelles activités : la production

d'électricité à partir de la biomasse (cogénération) et la fabrication de granulés de bois destinés au chauffage individuel et collectif.

### 20 ans de revenus sécurisés avec EDF

Dans la cogénération, **MOULINVEST** a été sélectionné en janvier 2010 par la Commission de Régulation de l'Energie pour la création d'une unité de production et de revente d'électricité qui devrait générer des revenus sécurisés sur 20 ans.

### Naissance d'un des leaders français dans la production de granulés de chauffage

Dans la fabrication de granulés, le nouveau site disposera dès son ouverture d'une capacité de production de plus de 90 000 tonnes par an permettant à **MOULINVEST** de figurer parmi les premiers acteurs du marché. Cette position forte sera confortée par des coûts de revient sans concurrence liés au modèle d'intégration des trois activités de l'Entreprise (coûts de transports marginaux, valorisation des connexes de la scierie, exploitation de l'énergie générée par l'unité de cogénération). Commercialement, le déploiement de cette nouvelle activité bénéficiera du réseau de distributeurs déjà établi dans le cadre de l'activité traditionnelle de la scierie et de la mise en place d'un réseau de vente direct permettant d'approvisionner la clientèle de proximité.

Maurice Moulin, Président de Moulinvest, commente le succès de cette opération : « *la réussite de ce placement, nous permet de franchir un palier dans notre développement qui va s'illustrer tant dans la croissance que dans la progression de notre rentabilité. Cette dynamique de performances, grâce à la confiance des investisseurs, s'inscrit dans notre volonté de devenir un acteur incontournable de la filière bois* ».

Niels Court-Payen, Président d'A Plus Finance, ajoute : « *Nous sommes heureux de participer à cette opération permettant notamment de contribuer au financement d'une unité de cogénération d'une capacité de 13MW thermiques et 3,3MW électriques, grâce à une technologie innovante valorisant les « déchets » de la scierie. Parmi les nombreux projets de cogénération sélectionnés par la Commission de Régulation de l'Energie, celui de Moulinvest sera ainsi l'un des tout premiers en France à voir le jour* ».

---

#### À propos de Moulinvest :

Fondée en 1916 : Moulinvest est la 5<sup>ème</sup> scierie de France et se positionne en tant qu'acteur intégré de la filière bois. Les marchés adressés sont l'éco-construction et le bois énergie grâce à la génération d'électricité à partir des connexes issus de l'activité scierie et la production de granulés de bois. La société réunit 54 salariés pour un CA de 15,5 millions d'euros en 2009/2010 et génère environ 70 emplois locaux dans les activités d'exploitation forestière et de transport.

[www.moulinvest.com](http://www.moulinvest.com)

#### MOULINVEST

Maurice Moulin

04 71 61 70 02

[contact@moulinvest.com](mailto:contact@moulinvest.com)

#### ACTIFIN

Charlène Masson

01 56 88 11 28

[cmasson@actifin.fr](mailto:cmasson@actifin.fr)

#### ALLEGRA FINANCE

Yannick Petit

01 42 22 10 10

[y.petit@allegrafinance.com](mailto:y.petit@allegrafinance.com)

#### AELIOS FINANCE

Pascal Bono

01 43 12 32 12

[pb@aeliosfinance.com](mailto:pb@aeliosfinance.com)